

Bericht und Niederschrift

über die Bundeshauptversammlung des Siedlerbundes Nordrhein-Westfalen e.V.
am 25.03.2012 in 46149 Oberhausen, Gaststätte „Alt Buschhausen“, Lindnerstraße 191

Teilnehmer:

56 stimmberechtigte Delegierte, ... Gäste

vom Vorstand:

Dr. Dirk Textor, Guido Stöckmann, Wolfgang Große

vom Beirat:

Helmut Ferch, Jürgen Heese, Gerlinde Hentrich, Clemens Kaperschmidt, Günter Maifeld, Helmut Müllers, Ernst Rosenbaum, Dieter Westerhuis

als Kassenprüfer:

Hagen Gericke, Ralf Auer, Dr. Heinrich-Jürgen Peters

Die Protokollführung übernahm Beirat Rosenbaum

TOP 1 – Begrüßung

Der 1. Vorsitzende, Dr. Dirk Textor, eröffnete um 11:10 Uhr die Bundesversammlung und begrüßte die anwesenden Delegierten und Gäste, insbesondere Herrn Heinrich Rösl, seit Oktober 2007 Präsident des Bundesverbandes Deutscher Siedler und Eigenheimer e.V. (BDSE) und den Ehrenvorsitzenden des SBNRW, Herrn Helmut Müllers. Er stellte fest, dass die Einladung mit der vorgesehenen Tagesordnung den Siedlergemeinschaften form- und fristgerecht zugestellt worden war. Zu der Tagesordnung in der veröffentlichten Form und Reihenfolge wurde kein Änderungswunsch vorgetragen. Die Versammlung war beschlussfähig.

Zunächst bat Herr Dr. Textor alle Anwesenden, mit einer Schweigeminute aller verstorbenen Siedlerinnen und Siedler zu gedenken.

TOP 2 – Gastreferat

In seinem Vortrag betonte Herr Rösl, Präsident des Bundesverbandes Deutscher Siedler und Eigenheimer e.V. (BDSE), seine positive Erwartungshaltung für die Zukunft des BDSE durch die Wahl zweier neuer Vizepräsidenten bei der letzten Mitgliederversammlung im Oktober 2011. Es sind dies Frank Behrend aus Berlin und Klaus Otto aus Baden-Württemberg. Mit Lichtbild-Unterstützung veranschaulichte er Aufbau, Zweck und die vielfältigen Funktionen des BDSE.

In einer historischen Rückschau stellte er die Entwicklung seit dem Gründungsjahr 1955 bis heute dar. Der BDSE denkt daran, sich in Kürze in „Eigenheimerverband Deutschland“ umzubenennen. Dann ging er auf die Aktivitäten der letzten vier Jahre ein, in denen der Bundesverband durch offensive Mitgliedschaft und aktive Mitarbeit in einer Reihe von Institutionen und Organisationen Beachtung fand. Auch das Thema „Dichtheitsprüfung an privaten Abwasserleitungen“ wird bundesweit verfolgt. Da hier das Land NRW eine Vorreiterfunktion hat, empfahl er, eine Entscheidung abzuwarten und keinen Haustür-„Kanalhaien“ auf den Leim zu gehen.

Auch erwähnte er, dass trotz zahlreicher Appelle noch viel zu wenige Bürger gegen die im Internet veröffentlichten Ansichten von Privathäusern (sog. Street view) durch Google vorgehen.

Zur Zusammenarbeit mit dem Verband Wohneigentum (VWE), ehemals Deutscher Siedlerbund, führte Herr Rösl aus, dass z.B. in Bayern und Baden-Württemberg bei gleicher Zielsetzung die gute Kooperation durch einen entsprechenden Doppel-Briefkopf in der Korrespondenz dokumentiert wird. Eine Fusion der beiden Organisationen steht auf absehbare Zeit nicht im Raum.

TOP 3 – Geschäftsbericht

Der 1. Vorsitzende berichtete über den Zeitraum vom 06.04. 2008 bis zum 31.12.2011. Während dieser Zeit nahm der Vorstand/Beirat an den folgenden geplanten Ereignissen teil:

- ^ 8 Beiratssitzungen
- ^ 8 BDSE-Tagungen
- ^ 78 Vorstandssitzungen
- ^ 3 Presse-Ausschuss-Sitzungen mit dem Verlagshaus Karlsruhe und den Vertretern der übrigen Landesverbände, die ihre Beiträge auch in „Haus und Garten“ veröffentlichen. Beirat Clemens Kaperschmidt vertritt hier regelmäßig die Interessen des SBNRW
- ^ 1 satzungsgemäße Arbeitstagung des SBNRW, und zwar am 21. März 2010 im Lokal „Alt Buschhausen“
- ^ 4 Kassenprüfungen

Von der Möglichkeit, Mitgliedsausweise des SBNRW zu bekommen, haben bisher bereits ca. 69% aller Siedlergemeinschaften Gebrauch gemacht. Der Ausweis hat sich als nützlich erwiesen, um z.B. bei Heimwerker- oder Baumärkten preisgünstiger einzukaufen.

Die Zahl der Mitglieder ist seit 2008 um ca. 3% leicht gesunken, 2 Siedlergemeinschaften haben sich aufgelöst und 1 SG hat sich dem SBNRW neu angeschlossen. Im Berichtszeitraum haben 45 Einzelmitglieder den Weg zum SBNRW gefunden

Der Vorstand praktiziert weiterhin modernes elektronisches Vereinsmanagement, d.h.

- ^ Mitgliederverwaltung, Buchführung, E-Mail-Adressen, Online-Banking sind Standard geworden. Die Internet-Präsenz des SBNRW (www.siedlerbundnrw.de) findet regen Zuspruch. Herr Dr. Textor wies erneut auf die Möglichkeit hin, für Siedlergemeinschaften eine E-Mail-Adresse beim SBNRW einzurichten, z.B. SGXY@Siedlerbundnrw.de

TOP 4 -Bericht der Kassenprüfer

Der Siedlerfreund Ralf Auer attestierte dem Vorstand eine jederzeit vorbildliche Kassenführung.

TOP 5 – Entlastung des Vorstandes

Dem Antrag auf Entlastung des Vorstandes wurde einstimmig per Handzeichen stattgegeben.

TOP 6 – Neuwahlen des Vorstandes

Der Siedlerfreund Dr. Heinrich-Jürgen Peters übernahm die Wahlleitung und informierte die Anwesenden darüber, dass alle drei Vorstandsmitglieder ihre Bereitschaft zur Wiederwahl bekundet hatten. Da keine weiteren Kandidaten antraten, stimmte die Versammlung ohne Gegenstimme dem Vorschlag des Wahlleiters

zu, den gesamten Vorstand offen en bloc zu wählen. Die folgende Wahl war einstimmig. Wieder gewählt wurden also:

1. Vorsitzender: Dr. Dirk Textor
2. Vorsitzender: Guido Stöckmann
- Schatzmeister: Wolfgang Große

Die Gewählten nahmen ihre Wahl an und bedankten sich für das in sie gesetzte Vertrauen. Der wieder gewählte 1. Vorsitzende übernahm nun auch wieder die Tagungsleitung.

Ihre Bereitschaft zur möglichen Wiederwahl hatten zuvor 4 der insgesamt 8 Beiräte erklärt. Nicht wieder kandidierten: Helmut Ferch, Jürgen Heese, Clemens Kaperschmidt und Günter Maifeld. Zusammen gerechnet sind hiermit 60 Jahre Zugehörigkeit zum Beirat ausgeschieden.

Dr. Textor bedankte sich bei diesen verdienten Beiräten für die allzeit gedeihliche Zusammenarbeit und verabschiedete sie mit einem angemessenen Präsent. Helmut Ferch als dienstältestes Beiratsmitglied bedankte sich seinerseits ebenso herzlich im Namen der ausscheidenden Kollegen.

Als Kandidaten für die frei gewordenen Ehrenämter stellte Dr. Textor der Versammlung vor:

1. Hannelore Dahlmann aus Gladbeck
2. Jörg Gericke aus Dinslaken
3. Dr. Heinrich-Jürgen Peters aus Hünxe

In Übereinstimmung mit § 12 der Satzung ist die Regelzahl des Beirats auf acht Personen begrenzt. Auf Nachfrage meldeten sich keine weiteren Bewerber. Daher stimmte die Versammlung ohne Gegenstimme dem Vorschlag zu, die vier noch amtierenden und die vorgestellten drei Bewerber, insgesamt also 7 Beiräte, offen en bloc zu wählen. Bei der anschließenden Wahl erhielten die 7 vorgeschlagenen Beiräte von den wahlberechtigten Delegierten ein einstimmiges Votum.

Somit besteht der Beirat aus folgenden Personen

- | | |
|-------------------------------|-----------|
| 1. Hannelore Dahlmann | Gladbeck |
| 2. Jörg Gericke | Dinslaken |
| 3. Gerlinde Hentrich | Duisburg |
| 4. Helmut Müllers | Gladbeck |
| 5. Dr. Heinrich-Jürgen Peters | Hünxe |
| 6. Ernst Rosenbaum | Duisburg |
| 7. Dieter Westerhuis | Duisburg |

Von den drei noch amtierenden Kassenprüfern konnte satzungsgemäß Ralf Auer wieder gewählt werden. Dr. Heinrich-Jürgen Peters als neues Beiratsmitglied und Hagen Gericke nach zwei Amtsperioden als Kassenprüfer konnten nicht wiedergewählt werden.

Dr. Textor bedankte sich bei Hagen Gericke und Heinz-Jürgen Peters für ihre bisherige Mitarbeit und verabschiedete sie mit einem angemessenen Geschenk. Als Bewerber wurden Karl-Heinz Niemitz und Dietmar Schwetlick vorgeschlagen. Auch bei diesem Wahlgang folgte die Versammlung der Empfehlung des Tagungsleiters, alle drei Kassenprüfer offen und en bloc zu wählen.

Zu Kassenprüfern wurden einstimmig gewählt:

1. Ralf Auer
2. Karl-Heinz Niemitz
3. Dietmar Schwetlick

Die Gewählten nahmen ihre Wahl an.

TOP 7 – Verschiedenes

- ⤴ Dr. Peters wies noch einmal mit Nachdruck darauf hin, dass wegen der derzeitigen politischen Verhältnisse in NRW das Thema „Dichtheitsprüfungen an privaten Abwasserleitungen“ ruht. Er wiederholte den Appell, hier keine Haustürgeschäfte zu machen, sondern abzuwarten.
- ⤴ Ein Siedler wollte wissen, ob und wann es neue Satzungen des SBNRW gibt. Antwort von Dr. Textor: Eine Neu-Ausgabe ist derzeit nicht geplant, aktuelle Änderungen betreffen die Versicherungsbedingungen und lassen sich aus dem Internet abrufen.
- ⤴ Eine SG erhielt die Lieferung der Verbandszeitschrift an die falsche Adresse. Antwort: sofort reklamieren.
- ⤴ Ein Siedler wollte wissen, ob, wann und in welcher Höhe eine Beitragsanhebung kommen wird. Antwort von Dr. Textor: Vorerst ist nicht daran gedacht, evtl. 2017, und dann eine Anhebung von 1,00 bis 2,00€ pro Jahr.
- ⤴ Für die Bearbeitung der Mitgliedsausweise bittet Dr. Textor darum, ihm eine Übersicht als sog. Excel-Datei zu schicken

- ⤴ Wie kriege ich Kontakt zu anderen Siedlergemeinschaften? wollte ein anderer Siedler wissen. Ansprechpartner ist erst einmal der Vorstand, der dann den Kontakt vermittelt. Eine zweite Möglichkeit besteht darin, im Internet die gewünschte SG aufzusuchen.
- ⤴ Wo kann ich billiger einkaufen? Auch hierzu ist Eigeninitiative gefordert. Im Dinslakener Raum gibt es einige Baumärkte, bei denen wir mit unserem Siedlerausweis preiswerter einkaufen können. Die Erfahrung hat gezeigt, dass die Firmen mit sich reden lassen.
- ⤴ Der letzte Hinweis betraf den Umfang der Versicherung und wo man darüber etwas nachlesen kann. Der SBNRW hat einen Versicherungsvertrag mit der AXA-Versicherung geschlossen. Die Adresse steht auf der Internet-Seite des SBNRW, und gezielte Fragen werden gerne von der AXA Service-Agentur Petra Nieder und Klaus Schon in Oberhausen beantwortet.
- ⤴ Der 1. Vorsitzende, Dr. Dirk Textor, schloss die Versammlung gegen 15:00 Uhr mit den besten Abschiedswünschen für die Delegierten und Gäste. Diesem Protokoll ist die Adressenliste von Vorstand, Beirat und den Kassenprüfern beigelegt.

Oberhausen, den 25.03.2012

Der Schriftführer:

Der Vorsitzende:

(Rosenbaum)

(Dr. Textor)

Wahl bei der Bundeshauptversammlung vom 25.03.2012

1. Vorsitzender

Dr. Dirk Textor Am Golfplatz 5 47269 Duisburg
Tel.: 0203-7290801
textor@siedlerbundnrw.de

2. Vorsitzender

Guido Stöckmann Hermann-Grothe-Str. 104 47279 Duisburg
Tel.: 0203-723860
stoeckmann@siedlerbundnrw.de

Schatzmeister

Wolfgang Große Temminghovenstr. 4 47167 Duisburg
Tel.: 0203-5703730
finanzen@siedlerbundnrw.de

Beiräte

Hannelore Dahlmann Lützenkampstr. 112 45968 Gladbeck *
Tel.: 02043-31121
hdahlmann@gelsennet.de

Jörg Gericke Heistermannstr. 32 46539 Dinslaken *
Tel.: 02064-80816
angelitos@web.de

Gerlinde Hentrich Kantstr. 67 47166 Duisburg
Tel.: 0203-558745
Whentrich@aol.com

Helmut Müllers Buterweg 6 45968 Gladbeck
Tel.: 02043-32253
hmuellers@gelsennet.de

Dr. Heinrich-Jürgen Peters Meesenweg 28 46569 Hünxe *
Tel./Fax: 02064-36666
dr.h.peters@t-online.de

Ernst Rosenbaum Katermannstr. 7 47167 Duisburg
Tel.: 0203-585252
sg.hamborn.nord@siedlerbundnrw.de

Dieter Westerhuis Berglehne 109 47279 Duisburg
Tel.: 0203-723859
Kern-Bau@gmx.de

Kassenprüfer

Ralf Auer Biesenwiese 22 47167 Duisburg
Tel.: 0203-2964530
auer.privat@t-online.de

Karl-Heinz Niemiets Plänkerweg 23 45327 Essen *
Tel.: 0201-306398
karlinaniemitz@web.de

Dietmar Schwetlick Hagelkreuzstr. 212 47167 Duisburg *
Tel./Fax: 0203-584156
dietmarschwetlick@yahoo.de

* = neugewählt am 25.03.2012
(Alle übrigen wurden wieder gewählt)